

**Legenda:**

- buňka k vyplnění  
 hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

## PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2022

PRO OBLAST (LOKALITU): Svazek obcí Kelčany, Milotice, Skoronice

**Tabulka č. 1**

I.	Příjemce vodného a stočného - název	Svazek obcí Kelčany, Milotice, Skoronice, Vacenovice, Vlkoš	<a href="#">více zde</a>
	Příjemce vodného a stočného - IČO	758 33 352	<a href="#">více zde</a>
II.	Provozovatel - název	Svazek obcí Kelčany, Milotice, Skoronice, Vacenovice, Vlkoš	<a href="#">více zde</a>
	Provozovatel - IČO	758 33 352	<a href="#">více zde</a>
III.	Vlastník - název	viz list Identifikace	<a href="#">více zde</a>
	Vlastník - IČO	viz list Identifikace	<a href="#">více zde</a>
IV.	Formulář A až G	Formulář E	<a href="#">více zde</a>
V.	Index 1 až x	1	<a href="#">více zde</a>
VI.	IČPE související s cenou		<a href="#">více zde</a>
VII.	Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO		<a href="#">více zde</a>
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)		<a href="#">více zde</a>
VIII.	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč) k 31. 12. 2020		<a href="#">více zde</a>

Voda pitná	Voda odpadní
Vyplňte, prosím, v listu Identifikace	viz list Identifikace
	0.500 000
	0.500 000
	195.089 000

### Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	<a href="#">více zde</a>
			2022	2022	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
1.	Materiál	mil. Kč		0.880 000	<a href="#">více zde</a>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč		0.000 000	<a href="#">více zde</a>
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč		0.000 000	<a href="#">více zde</a>
1.3	- chemikálie	mil. Kč		0.800 000	<a href="#">více zde</a>
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč		0.080 000	<a href="#">více zde</a>
2.	Energie	mil. Kč		2.545 000	<a href="#">více zde</a>
2.1	- elektrická energie	mil. Kč		2.500 000	<a href="#">více zde</a>
2.2	- ostatní energie	mil. Kč		0.045 000	<a href="#">více zde</a>
3.	Osobní náklady	mil. Kč		1.526 900	<a href="#">více zde</a>
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč		1.141 900	<a href="#">více zde</a>
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč		0.385 000	<a href="#">více zde</a>
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč		6.065 647	<a href="#">více zde</a>
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč		5.276 647	<a href="#">více zde</a>
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč		0.250 000	<a href="#">více zde</a>
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč		0.000 000	<a href="#">více zde</a>
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč		0.539 000	<a href="#">více zde</a>
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč		2.729 100	<a href="#">více zde</a>
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč		0.027 000	<a href="#">více zde</a>
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč		1.192 600	<a href="#">více zde</a>
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč		1.509 500	<a href="#">více zde</a>
6.	Finanční náklady	mil. Kč		0.000 000	<a href="#">více zde</a>
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč		0.000 000	<a href="#">více zde</a>
8.	Výrobní režie	mil. Kč		0.000 000	<a href="#">více zde</a>
9.	Správní režie	mil. Kč		0.000 000	<a href="#">více zde</a>
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč		0.000 000	<a href="#">více zde</a>
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč		13.746 647	<a href="#">více zde</a>



Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného					
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace pro rok 2022	Kalkulace pro rok 2022	
1	2	2a	3	4	
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč		0.539 000	<a href="#">více zde</a>
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč		0.000 000	<a href="#">více zde</a>
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		0.000 000	<a href="#">více zde</a>
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		0.000 000	<a href="#">více zde</a>
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč		0.000 000	<a href="#">více zde</a>
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč		0.539 000	<a href="#">více zde</a>
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč		0.000 000	<a href="#">více zde</a>
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč		0.000 000	<a href="#">více zde</a>
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč		0.000 000	<a href="#">více zde</a>
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč		0.000 000	<a href="#">více zde</a>

Tabulka č. 4

Vyplňte, prosím, v listu Identifikace, zda uplatňujete dvousložkovou formu ceny.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě					
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%		0.00	<a href="#">více zde</a>
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m <sup>-3</sup>			<a href="#">více zde</a>
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m <sup>-3</sup>			<a href="#">více zde</a>
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku				<a href="#">více zde</a>

### Výpočet přiměřeného zisku pro kalendářní rok 2022 (pro plánovou kalkulaci)

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			pro rok 2022	pro rok 2022	
1	2	2a	Kalkulace	Kalkulace	
3	4				
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF</b>					
1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0.49%	0.49%	<a href="#">více zde</a>
1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z <sub>NKP</sub> )	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
2.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		195.089 000	<a href="#">více zde</a>
2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0.92%	0.92%	<a href="#">více zde</a>
2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z <sub>NKV</sub> )	mil. Kč		1.794 819	<a href="#">více zde</a>
3.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
4.	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%	<a href="#">více zde</a>
4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x			<a href="#">více zde</a>
5.	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč		1.794 819	<a href="#">více zde</a>
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF</b>					
6.	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok 2021 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m <sup>3</sup>			<a href="#">více zde</a>
6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>	x	1.07	1.07	<a href="#">více zde</a>
6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
<b>Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci</b>					
7.	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč		1.794 819	<a href="#">více zde</a>
8.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		-0.327 000	<a href="#">více zde</a>

Tabulka č. 2

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného."

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			pro rok 2022	pro rok 2022	
1	2	2a	Kalkulace	Kalkulace	
3	4				
<b>Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF</b>					
9.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč		195.089 000	<a href="#">více zde</a>
9.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0.92%	0.92%	<a href="#">více zde</a>
9.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z <sub>NKV</sub> )	mil. Kč		1.794 819	<a href="#">více zde</a>
10.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
11.	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč		1.794 819	<a href="#">více zde</a>
<b>Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF</b>					
12.	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok 2021 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m <sup>3</sup>			<a href="#">více zde</a>
12.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>	x	1.07	1.07	<a href="#">více zde</a>
13.	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil. Kč			<a href="#">více zde</a>
<b>Přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF</b>					
14.	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč		1.794 819	<a href="#">více zde</a>
15.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0.539 000	<a href="#">více zde</a>

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Ing. Pavel Nenička

725 854 654

p.nenicka@seznam.cz

10.3.2022