

Číslo smlouvy:

### Smlouva o odvádění odpadních vod

(dále jen „Smlouva“) uzavřená v souladu s platnými právními předpisy zejména občanským zákoníkem, zákonem č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb., v platném znění

Dodavatel	
Svazek obcí Kelčany, Milotice, Skoronice, Vacenovice, Vlkoš 696 41 Vlkoš 95 Zastoupený předsedou svazku: Ing. Pavel Něnička	
IČ: 75833352	Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
DIČ: CZ75833352	Číslo účtu: 35-8635180267/0100
Administrativní pracovník svazku	Telefon: 778 543 540
Technik ČOV – kontrola kanalizačních přípojek	Telefon: 778 543 541

Odběratel – Vlastník přípojně stavby		Odběratel – Plátce (nájemce přípojně stavby)	
Příjmení, jméno, titul:		Nájemní smlouva uzavřená dne:	
		Příjmení, jméno, titul:	
Adresa:		Adresa:	
Datum narození:		Datum narození:	
Číslo účtu / kód banky:		Číslo účtu / kód banky:	
SIPO – spojovací číslo:		SIPO – spojovací číslo:	

Zasílací adresa pro daňový doklad	
Příjmení, jméno, titul:	
Adresa:	

Předmět smlouvy je úprava vztahů práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při odvádění odpadních vod odběrateli v souladu s platným právním řádem ČR.

<b>Identifikace odběrného místa</b>					
Obec: Milotice					
Ulice:		Číslo popisné:		Číslo orientační:	
		Číslo parcelní:		Číslo evidenční:	
Nemovitost slouží pro:	<input type="checkbox"/> domácnost	<input type="checkbox"/> podnikání	<input type="checkbox"/> rekreační objekt	<input type="checkbox"/> jiné	
Počet trvale připojených osob:					
<b>Zjišťování množství odvedené vody</b>		<input type="checkbox"/> dle dodané vody			
		<input type="checkbox"/> měřením			
		<input type="checkbox"/> směrnými čísly			
Množství odváděné odpadní vody dle platných právních předpisů:					m <sup>3</sup>
Limit odvádění odpadní vody:		<input type="checkbox"/> bez omezení			
		<input type="checkbox"/> omezení množství			

Míra a bilance znečištění vypouštěných odpadních vod je stanovena kanalizačním řádem, který je uložen v sídle dodavatele.

Cena pro stočné je k dispozici v sídle dodavatele a na místě příslušném obecním úřadu. Pokud v průběhu fakturačního období dojde ke změně ceny pro vodné nebo stočné, bude proveden poměrný přepočít. Cena pro vodné a stočné odpovídá platným cenovým předpisům a rozhodnutím orgánů svazku.

<b>Způsob fakturace a plateb</b>	
Fakturační období:	<input type="checkbox"/> ročně
Způsob placení vyúčtování nedoplatku:	<input type="checkbox"/> převodním příkazem
	<input type="checkbox"/> inkasním příkazem
	<input type="checkbox"/> v hotovosti na sídle svazku
Způsob placení vyúčtování přeplatku:	<input type="checkbox"/> převodním příkazem
	<input type="checkbox"/> v hotovosti na sídle svazku
Zálohy na osobu ve výši 90 Kč/měsíc	Variabilní symbol zálohy:
	<input type="checkbox"/> SIPO
	<input type="checkbox"/> převodním příkazem
	<input type="checkbox"/> inkasním příkazem
Cyklus zálohování:	<input type="checkbox"/> v hotovosti
	<input type="checkbox"/> měsíčně
	<input type="checkbox"/> čtvrtletně
	<input type="checkbox"/> pololetí

Smlouva se uzavírá na dobu:  určitou do .....  
 neurčitou

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu dodavatelem a odběratelem.

Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, že shromažďuje, zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě.

Odběratel dává tímto dodavateli, jako správci údajů, souhlas, v souladu s § 5 zákona č. 101/2000 Sb., ke shromažďování, zpracování a uchování jeho osobních údajů v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy plynoucích. Dále i k vedení agendy o odvádění odpadních vod v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., a to po celou dobu platnosti smlouvy a po dobu nutnou pro její uchování v souladu s příslušnými právními předpisy.

### **Obchodní podmínky pro uzavírání písemných smluv o odvádění odpadních vod s odběratelem.**

#### **I. Úvodní ustanovení**

1. Vzájemný vztah mezi dodavatelem a odběratelem o odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu se řídí obecně závaznými právními předpisy.
2. Smlouva se řídí českým právem a české soudy jsou příslušné k rozhodování veškerých případných sporů.

#### **II. Vymezení pojmů**

**Odběratel** - je vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci, není-li ve smlouvě stanoveno jinak, dále pak v případech uvedených v zákoně organizační složka státu, popř. společenství vlastníků. Pokud uzavírá smlouvu společný zástupce spoluvlastníků pozemků nebo stavby má se za to, že jedná po dohodě a ve shodě s nimi. Pokud je odváděno přípojkou více vlastníků pozemků nebo staveb, pak se má za to, že odběratelem je vlastník prvního pozemku nebo stavby, který je na kanalizaci připojen, není-li dohodnuto jinak.

**Dodavatel** – vlastník kanalizace, popřípadě provozovatel, pokud byl k uzavírání smluv o odvádění odpadních vod smluvně pověřen.

**Stočné** – je úplata za službu spojenou s odváděním a čištěním, případně zneškodňováním odpadních vod.

**Kanalizace** – je provozně samostatný soubor staveb a zařízení zahrnující kanalizační stoky k odvádění odpadních vod a srážkových vod, kanalizační objekty včetně čistíren odpadních vod, jakož i stavby k čištění odpadních vod před jejich vypouštěním do kanalizace.

**Kanalizační přípojka** – je samostatná stavba tvořená úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavby nebo odvodnění pozemku k zaústění do stokové sítě.

**Přerušování odvádění odpadních vod** – je dohodnuté (stanovené) ukončení odvádění odpadních vod na dobu určitou.

**Převod odvádění odpadních vod** – je ukončení odvádění odpadních vod s původním odběratelem a uzavření smlouvy s novým odběratelem.

**Zrušení přípojky** – je fyzické odstranění připojení v bodu napojení na kanalizaci, vždy na náklady vlastníka připojené nemovitosti.

**Závada na přípojce** – je technický stav přípojky, který nedovoluje další její provoz.

**Kanalizační řád** - je stanovení nejvyšší přípustné míry znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace, popřípadě nejvyšší přípustné množství těchto vod a další podmínky provozu kanalizace.

**Odběrné místo** – je samostatný provozně uzavřený kanalizačně propojený celek stavby nebo pozemky pro odvádění odpadních vod jedním odběratelem, i když má více přípojek a používá více měřidel.

**Oprava kanalizační přípojky** – je odstranění částečného fyzického opotřebení nebo poškození zařízení za účelem uvedení do původního stavu nebo jinak provozu schopného stavu, nikoliv však totálního poškození zařízení, či provedení změn, které by měly vliv na jeho funkci a vlastnosti.

**Předčistící zařízení** – je zařízení vnitřní kanalizace, zajišťující přípustnou míru znečištění odpadních vod.

**Odečtová období** – je období mezi odečty ve stanoveném časovém úseku.

**Vlastník kanalizační přípojky** – je vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci neprokáže-li se opak, u nově zřizovaných přípojek osoba, která na své náklady přípojku pořídila.

**Nemovitost určená k trvalému bydlení** – je stavba, u níž převažuje trvale funkce bydlení (bytové domy, rodinné domky).

**Domácnost** – je trvalé spolužití fyzických osob, které společně hradí náklady na své potřeby.

**Ukončení odběru** - je ukončení dodávky vody vodovodní přípojkou nebo ukončení odvádění odpadních vod kanalizační přípojkou. Provádí jej dodavatel na žádost a na náklady odběratele. Smluvní vztah trvá do doby odpojení přípojky od vodovodu nebo kanalizace, nebo do doby převodu odběru na nového odběratele.

**Převodem odběru** – je ukončení smlouvy s původním odběratelem a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Oba odběratele písemně potvrdí datum převodu a stav měřidla při převodu.

### **III. Společná ustanovení**

1. Pokud je pozemek nebo stavba připojena na kanalizaci v souladu s právními předpisy, vzniká odběrateli nárok a dodavateli povinnost na uzavření písemné smlouvy na odvádění odpadních vod. Tento nárok nevzniká, pokud se okolnosti, za kterých došlo k povolení připojení na kanalizaci, změnily na straně odběratele natolik, že nejsou splněny podmínky pro uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují poskytnout přiměřenou součinnost.
2. Ve výjimečných případech při uzavírání smlouvy se mohou strany dohodnout, že:
  - a) odběratelem je třetí osoba v souladu s § 8 odst. 7) zákona 274/2001 Sb., v platném znění
  - b) příjemcem zdanitelného plnění (plátcem faktur) je třetí osoba, odběratel však zůstává plně zodpovědný za závazky ze smlouvy, včetně povinnosti ručit za všechny pohledávky vzniklé v souvislosti se smluvním vztahem. Odběratel zmocňuje plátce faktur k úkonům spojeným s běžným provozem přípojky vůči dodavateli (vstup na pozemek, kontrola apod.)
3. Určení množství odváděné odpadní vody se stanoví měřidlem (na základě odečtů vodoměrů poskytnutých společností dodávající pitnou vodu). Není-li měřidlo osazeno nebo je-li nefunkční, určí se směrnými čísly spotřeby vody nebo se vypočte dle srovnatelného období předcházejícího roku případně odborným výpočtem.
4. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude měněna nebo doplňována formou oznámení druhé smluvní straně, aniž by se uzavíral písemný dodatek nebo nová smlouva v případech, kdy:
  - a) dochází ke změně způsobu úhrady faktur nebo záloh,
  - b) dochází ke změně cyklu nebo výše záloh,
  - c) dochází ke změně bankovního spojení dodavatele,
  - d) dochází ke změně telefonního čísla, čísla faxu nebo e-mailu,
  - e) dochází ke změně korespondenční adresy odběratele,
  - f) dochází ke změně osoby oprávněné k zastupování odběratele,
  - g) dochází ke změně DIČ odběratele, názvu obchodní firmy odběratele, sídla firmy nebo místa podnikání odběratele,
  - h) dochází ke změně příjmení odběratele.

V případě dle písm. f), g) a h) se odběratel zavazuje zaslat dodavateli písemné oznámení s žádostí o uvedenou změnu. V případě dle písm. f) se odběratel zavazuje dále doložit plnou moc či jiný doklad, ze kterého vyplývá zmocnění pro osobu oprávněnou jednat za odběratele. V případě telefonického oznámení odběratele dle písmen a) až f) se odběratel prokazuje minimálně třemi identifikátory OM (např. jméno a příjmení, adresa OM, číslo místa spotřeby, číslo smlouvy atd.). Telefonní hovory mohou být nahrávány, na což bude odběratel upozorněn. V ostatních případech se uzavírá písemný dodatek ke stávající smlouvě nebo nová smlouva.
5. V případě pochybností se za doručení písemnosti příslušné smluvní straně považuje její předání do dispoziční sféry této smluvní strany, kterým se rozumí i umístění písemnosti anebo oznámení o jejím uložení u držitele poštovní licence do náležitě označené poštovní schránky této smluvní strany. Smluvní strany zároveň výslovně sjednávají, že každá písemnost se považuje za doručenou druhé smluvní straně 15. den ode dne jejího prokazatelného odeslání smluvní stranou na zasilací adresu smluvní strany uvedenou ve Smlouvě, pokud k jejímu doručení prokazatelně nedojde dříve dle předchozí věty.
6. Odběratel je povinen dbát právních předpisů a technických norem vydaných k zajištění správné funkce vnitřní kanalizace a řídit se při zajišťování funkce vnitřní kanalizace pokyny dodavatele. Dodavatel má právo provést prohlídku a kontrolu odběrného místa, není-li v rozporu s právními předpisy (technickými normami). V případě, že technický stav odběratelova zařízení neodpovídá právním předpisům (technickým normám) tak, že může způsobit pokles nebo kolísání tlaku vody ve vodovodní síti, zpětné vniknutí vody z jiného zdroje do zařízení dodavatele, ohrozit zdraví, bezpečnost osob nebo majetek, je povinen odběratel tyto závady ve stanovené lhůtě vlastním nákladem odstranit.

### **IV. Práva a povinnosti odběratele**

1. Odběratel je povinen prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci.
2. Odběratel je povinen před uzavřením smlouvy poskytnout dodavateli potřebnou majetkovou a technickou dokumentaci objektů a zařízení v souvislosti s odváděním odpadních vod. Dále pak údaje o rozdělení spotřeby na domácnost a ostatní a výměry odkanalizovaných ploch pro srážkovou vodu. Odběratel je povinen do 15 dnů hlásit všechny technické, účetní, daňové, evidenční, majetkové a právní změny v souvislosti se smlouvou.

3. Pokud přípojka prochází před připojením na kanalizaci přes pozemek, stavbu nebo přes přípojku jiného vlastníka (s výjimkou veřejného prostranství) je odběratel povinen dodavateli výkon práv vyplývajících z předchozího odstavce zajistit.
4. Pokud není uvedeno jinak, odběratel může vypouštět odpadní vody do kanalizace pouze pro potřebu připojené nemovitosti a v souladu se smlouvou.
5. Odběratel je povinen pro zprovoznění přípojky splnit se souhlasem dodavatele podmínky stanovené v požadavcích na „Technické podmínky připojení“ a v dokumentu „kanalizační standardy“.
6. Ukončení odvádění odpadních vod odběratel dodavateli písemně nejméně 5 dní předem a umožní dodavateli v tomto termínu přístup k šachtě přípojky. Ukončení odvádění odpadních vod provede dodavatel na náklady odběratele. Smluvní vztah trvá až do ukončení smlouvy. Další odvádění odpadních vod bez souhlasu dodavatele je porušením smlouvy.
7. Odběratel je povinen uhradit všechny své závazky vzniklé do doby ukončení smlouvy na odvádění odpadních vod.

#### **V. Práva a povinnosti dodavatele**

1. Dodavatel nesmí při uzavírání smlouvy jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat. Dodavatel je oprávněn údaje uvedené odběratelem ve smlouvě přezkoumat a má právo požadovat změnu smlouvy v souladu se zjištěnými skutečnostmi.
2. Dodavatel je povinen ze svých prostředků provádět opravy a údržbu kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství. Opravy jsou hrazeny v těch případech, kdy se nezvyšuje hodnota hmotného majetku. Jde tedy pouze o drobné opravy.
3. Na žádost odběratele schvaluje a provádí dodavatel zrušení přípojky (pokud je to technicky možné), a to na náklady žadatele.
4. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelné pohromy, při havárii kanalizace, kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.
5. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení:
  - a) v případě provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací,
  - b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům
  - c) neumožní-li odběratel provozovateli po jeho opakované písemné výzvě přístup k přípojce nebo zařízení vnitřní kanalizace za podmínek uvedených v uzavřené smlouvě,
  - d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky,
  - e) neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce nebo na vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 4 dny,
  - f) při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod, nebo
  - g) v případě prodloužení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady stočného po dobu delší než 30 dnů.
6. Přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod podle odstavce 5 je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod:
  - a) podle písm. b) až g) alespoň 3 dny předem,
  - b) podle písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.
7. V případě přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod podle odstavce 4. a 5. písm. a) těchto podmínek je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušení nebo omezení a je povinen zajistit náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.
8. Dodavatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod podle odstavce 4. a 5. písm. a) těchto podmínek a bezodkladně obnovit odvádění odpadních vod. V případě, že k přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod došlo podle odstavce 5 písmen b) až g), hradí náklady s tím spojené odběratel.
9. Dodavatel nenese odpovědnost za případné škody vzniklé přerušením nebo omezením odvádění odpadních vod podle odstavce 5) písmen b) až g) zákona 274/2001 Sb., v platném znění.

#### **VI. Odvádění odpadních vod a jejich měření**

1. Právo na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením písemné smlouvy na odvádění odpadních vod a uhrazením závazků dodavateli souvisejících se zřízením přípojky. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.
2. Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod. V případě, že je kanalizace ukončena

čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky ani přes žumpy. Nedodržení této povinnosti je klasifikováno jako závada na přípojce.

3. Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace měří odběratel svým měřicím zařízením, jestliže to stanoví kanalizační řád.
4. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodoměru nebo podle směrných čísel roční potřeby vody z vodovodu odebral s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů.
5. Jestliže odběratel vodu dodanou veřejným vodovodem, popř. vlastním zdrojem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m<sup>3</sup> za rok, zjistí se množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických propočetů předložených odběratelem a ověřených dodavatelem, pokud se předem dodavatel s odběratelem nedohodli jinak. Odběratel je oprávněn uplatňovat odpočet stočného na základě písemné žádosti v případech, kdy vodu dodanou z veřejného vodovodu zčásti spotřebuje bez vypuštění (bazény, závlahy a jiný způsob spotřeby) do veřejné kanalizace a jde o množství prokazatelně větší než 30 m<sup>3</sup> za rok.
6. Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením, odběratel osadí vlastní zdroj vodoměrem, který musí mít cejch a musí být zajištěn neporušenou plombou dodavatele. Náklady spojené s osazením a údržbou vodoměru nese odběratel. V případě porušení plomby má dodavatel právo uplatnit smluvní pokutu.
7. V případě, kdy je měřen odběr z vodovodu, ale je také možnost odběru z jiných zdrojů, použijí se ke zjištění množství odvedené odpadní vody směrná čísla roční potřeby vody. Pokud je množství vody odebrané z vodovodu větší než stanovené množství odvedené odpadní vody podle směrných čísel roční potřeby vody, je fakturováno takové množství vody vypouštěné do kanalizace, které odpovídá zjištění na vodoměru.
8. Výpočet množství neměřených srážkových vod odváděných do jednotné kanalizace musí být uveden ve smlouvě o odvádění odpadních vod. Odvedené srážkové vody jsou vypočítávány za každou nemovitost, ze které jsou tyto vody odvedeny přímo přípojkou, nebo přes volný výtok do uliční vpusti do kanalizace. Povinnost platit za odvádění srážkových vod se nevztahuje na plochy dálnic, silnic, místních komunikací a účelových komunikací veřejně přístupných, plochy drah celostátních a regionálních včetně pevných zařízení potřebných pro přímé zajištění bezpečnosti a plynulosti drážní dopravy s výjimkou staveb, pozemků nebo jejich částí využívaných pro služby, které nesouvisí s činností provozovatele dráhy nebo drážního dopravce, zoologické zahrady a plochy nemovitostí určených k trvalému bydlení a na domácnosti.
9. Odběratel je povinen v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem kontrolovat míru znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace. Charakter, požadované ukazatele a místo odběru vzorků (dále jen stanovení parametrů) určuje provozovatel veřejné kanalizace. Případné stanovení parametrů je nedílnou součástí smlouvy a provozovatel veřejné kanalizace ho stanovuje jednostranně.
10. Jsou-li odpadní vody z WC odváděny do žumpy a z ní poté vyváženy, zatímco ostatní odpadní vody (z koupelny, kuchyně apod.) jsou odváděny kanalizační přípojkou do veřejné kanalizace, stanoví se stočné v plné výši. Vývoz je proveden na náklady odběratele. Množství vody dodané se určuje podle vodoměru nebo na základě ročních směrných čísel spotřeby vody.
11. Není-li nemovitost vzhledem k vlastnímu zdroji vody připojena na veřejný vodovod a odpadní voda je odváděna z části do žumpy anebo z části do septiku, z něhož je přepadová voda spolu s ostatní odpadní vodou odváděna do veřejné kanalizace, stanoví se stočné v plné výši. Množství odvedené odpadní vody se stanoví podle ročních směrných čísel spotřeby vody, příp. měřením na shora uvedeném vlastním zdroji vody.
12. Prokáže-li odběratel dodavateli, že vývoz odpadních vod ze žumpy nebo septiku prováděl na svůj náklad sám nebo prostřednictvím jiných právnických či fyzických osob, lze mu tak vyvezené množství odpadních vod odečíst z fakturace.
13. Je-li odpadní voda odběratelem dovážena přímo do čistírny odpadních vod (např. v cisternách) na vlastní náklady a je pouze čistěna, účtuje svazek náklady spojené s čistěním odpadních vod.
14. V případě havárie vnitřního vodovodu, která způsobí únik vody mimo veřejnou kanalizaci, poskytne odběrateli dobropis za množství odvedené odpadní vody zjištěné na základě kontrolního odečtu spotřeby vody, provedeného po odstranění havárie. Odběratel však musí prokázat a technicky zdůvodnit únik a množství vody neodvedené kanalizací.
15. Dodavatel prostřednictvím oprávněné organizace provede kontrolní odběr vzorků vypouštěných odpadních vod. Překročení stanovených limitů je porušením smlouvy a dodavatel může výsledek rozborů

použit jako podklad pro stanovení smluvní pokuty. Náklady na odběr a rozbor hradí v tomto případě odběratel.

16. Odpadní vody, které k dodržení nejvyšší míry znečištění podle kanalizačního řádu vyžadují předchozího čištění, mohou být do kanalizace vypouštěny jen přes čistící zařízení nebo s povolením vodoprávního úřadu. Povolení může být uděleno jen tehdy, bude-li zajištěno vyčištění těchto vod na míru znečištění.

#### **VII. Cena, platební podmínky, doručování**

1. Stočné je stanoveno v souladu s platnými právními předpisy. Výši stočného schvaluje statutární orgán dodavatele. Konkrétní výše a forma stočného je stanovena platným ceníkem. Ceník je zveřejněn na internetové adrese příslušné obce, ve které je smlouva uzavřena.
2. Pokud není při změně ceny proveden kontrolní odečet, stanoví se spotřeba poměrným způsobem na část za starou a novou cenu z denního průměru za dané období při následujícím fakturačním odečtu.
3. Odběratel je povinen v průběhu ročního zúčtovacího období platit dodavateli zálohy dle uzavřené smlouvy. Zálohy jsou splatné k poslednímu dni měsíce. Při sjednaném zálohovém způsobu platby může dodavatel oznámením výši zálohy upravit.
4. Daňový doklad (dále jen faktura) je vystaven za každé odběrní místo zvlášť.
5. Odběratel se zavazuje platit za odvádění odpadních vod ‚zálohy‘ dle dohodnutého způsobu, cyklu a splatnosti, a to 1/12 z celkové výše předpokládané roční spotřeby (včetně DPH) a následně částku uvedenou ve vyúčtování (nedoplatek).
6. Odběratel je seznámen s výši záloh na následující zúčtovací období, s počtem záloh a s termíny splatnosti záloh na předpisu splátek záloh. Předpis splátek záloh je odeslán ze strany dodavatele společně s fakturou za roční vyúčtování.
7. Výše zálohy pro první zúčtovací období je sjednána ve smlouvě, stanovuje z předpokládané spotřeby za příslušné zúčtovací období, minimálně však ve výši 1/12 ročního vyúčtování za služby odvádění odpadních vod v příslušném zúčtovacím období a je splatná do konce následujícího měsíce po uzavření smlouvy.
8. V dalším zúčtovacím období se výše záloh automaticky stanovuje podle spotřeby za předchozí zúčtovací období a s ohledem na skutečnosti, které ovlivní výši zúčtování (změna cen stočného nebo daňových předpisů).
9. Odběratel je oprávněn požádat dodavatele o změnu výše záloh, jestliže nastaly skutečnosti, které ovlivní výši zúčtování, především v případě změny výše spotřeby.
10. Podkladem pro úhradu stočného je faktura vyhotovená dodavatelem, jejíž splatnost je 14 dnů. Požadavky odběratele na způsob fakturace, popř. její změny, stejně jako změny splatnosti faktur musí být předem písemně odsouhlaseny dodavatelem. Odběratel může zvolit libovolný způsob platby schválený dodavatelem.
11. Zaplacením plateb se rozumí připsání celé fakturované nebo předepsané částky na bankovní účet dodavatele.
12. Zaplacené zálohy jsou vypořádány ve faktuře. Rozdíl mezi celkovou vyúčtovanou částkou a zaplacenými zálohami je vyrovnán na základě vystavené faktury s tím, že doplatek hradí odběratel v termínu splatnosti tak, aby byl v den splatnosti připsán na účet dodavatele. Případné přeplatky nad 100 Kč vrátí dodavatel odběrateli v termínu splatnosti faktur na účet odběratele nebo si je odběratel může vyzvednout v sídle svazku na pokladně.
13. Přeplatek nebo nedoplatek do 100 Kč bude převeden do záloh následujícího fakturačního období.
14. V bankovním styku se používají variabilní symboly uvedené na příslušné faktuře nebo na předpisu splátek záloh. Konstantní symboly budou používány dle platných bankovních pravidel.
15. Pokud odběratel poukáže platbu s nesprávným variabilním symbolem, než je uvedeno na faktuře, je dodavatel oprávněn mu platbu vrátit jako neidentifikovatelnou a účtovat mu úrok z prodlení za opožděné placení od data splatnosti až do obdržení správně poukázané platby.
16. V případě prodlení s plněním peněžitých závazků vyplývajících ze smluvních vztahů řídicích se režimem občanského zákoníku, se smluvní strana, která je v prodlení, zavazuje uhradit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nesplacené částky za každý započatý den prodlení.
17. V případě nezaplacení pohledávky do data její splatnosti bude odběrateli zaslána upomínka. Za zaslání písemné upomínky včetně jejího vyhotovení a poštovního dodavatel odběrateli vyúčtuje tyto náklady, nejméně však 50,- Kč za každý jednotlivý případ. Pro případ prodlení s úhradou plateb má právo dodavatel sjednat úrok z prodlení dle smlouvy.
18. V případě, že je na odběratele zahájeno insolvenční řízení, stávají se dnem vyhlášení insolvenčního řízení splatné všechny stávající pohledávky dodavatele za odběratelem.

19. Dodavatel neodpovídá za škodu a ušlý zisk vzniklé nesprávným označením platby, nebo nedoručením platby třetí osobou.
20. Dodavatel do 30. dubna běžného roku zveřejní informace o zúčtování položek kalkulovaných do ceny pro vodné a stočné uplynulého roku v porovnání s dosaženou skutečností.

### **VIII. Neoprávněné vypouštění odpadních vod**

Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění:

- a) bez uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod,
- b) v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem nebo
- c) přes měřicí zařízení neschválené dodavatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypuštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné.

### **IX. Reklamacce**

Odběratel je povinen své požadavky uplatňovat v souladu s reklamačním řádem, který obdrží při podpisu smlouvy.

### **X. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou případně na dobu neurčitou. Platnost smlouvy končí dohodou nebo výpovědí. Výpovědní lhůta činí 30 dnů a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
2. Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou formou .
3. Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou výslovně smlouvou s obchodními podmínkami upraveny, se řídí občanským zákoníkem.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem osob oprávněných (pověřených) zastupovat smluvní strany. Smlouva nabývá účinnosti dnem uvedeným ve smlouvě.
5. Později uzavřená smlouva ruší a nahrazuje předcházející smlouvu, na základě které byla dosud uskutečňována na odvádění odpadních vod.
6. Podmínky pro uzavírání písemných smluv o odvádění odpadních vod jsou platné pro všechny smlouvy na odvádění odpadních vod dodavatelem uzavřené po datu 1.12.2014 a nabývají účinnosti schválením statutárního orgánu společnosti.
7. Dodavatel má právo obchodní podmínky, které jsou součástí smlouvy, jednostranně měnit. Nové obchodní podmínky, které jsou součástí smlouvy, dodavatel zveřejní na svých internetových stránkách a budou k dispozici v kanceláři sídla svazku, a to ve lhůtě minimálně 30 dnů před začátkem účinnosti změny. Odvádění odpadních vod se ode dne účinnosti změny uskutečňuje v souladu s provedenou změnou, nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě.

Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla ujednána v omylu, tísní, či za jednostranně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany potvrzují, že právní jednání, vyplývající z této smlouvy, byla učiněna svobodně, vážně a v souladu s dobrými mravy i právním řádem ČR.

Účastníci smlouvy s obchodními podmínkami přečetli, s jejím obsahem souhlasí včetně příloh a na důkaz toho připojili své podpisy. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

**Ve Vikoši dne .....**

.....

**Podpis a razítko dodavatele**

.....

**Podpis odběratele**